

AMERICAN STYLE DEVELOPMENT

Знакомство с рынком недвижимости США

Нью-Йорк, Чикаго, Майами

27.09.2014 – 5.10.2014

Объекты:

Нью-Йорк



- **The Time Warner Center** — самый дорогой многофункциональный объект Нью-Йорка
- **Chelsea Modern и High Line** — редевелопмент бывшей территории железной дороги в рекреационно-деловую зону
- **Ground Zero и Hudson Yards** — новое высотное строительство в Нижнем Манхэттене
- **Real Estate Board of New York** — Совет по недвижимости Нью-Йорка
- **One Bryant Park Building** — самое «зеленое» офисное здание Нью-Йорка
- **Baccarat Hotel & Residences** — посещение строительной площадки (здание на 80% завершено)

Объекты:

Чикаго

- **Trump Tower Chicago** — здание с самыми высокими в мире жилыми помещениями (от уровня земли) после Бурдж Халифа в Дубае
- **World Business Chicago** — отраслевая некоммерческая организация развивающая отношения между администрацией города и коммерческим сектором
- **Harper Court Chicago** — многофункциональный объект; пример развития green building
- **Willis Tower** — самое высокое здание Чикаго, работающее на солнечной энергии
- **Fashion Outlets of Chicago**, новый, самый крупный аутлет в Чикаго
- **Oak Brook Center**, пример реконструкции торгового центра
- **Lakeshore Development Chicago** — застройка нового района, инфраструктура и концепция



Объекты:

Майами



- **Shopping Dadeland mall Miami** — вертикальный ТЦ с многоуровневым паркингом
- **Outlet Sawgrass Mills Miami** — самый крупный аутлет-центр Флориды
- **Fort Lauderdale** — «Американская Венеция», курортная инфраструктура
- **Sunny Isles Beach** — жилье класса luxury (кондоминиумы), проект Porsche Design Tower
- **Aventura Mall** — элитный ТЦ с более чем 300 магазинами
- **Coral Gables** — сохранение исторического имиджа в новой застройке
- **Bal Harbour Shops** — проект расширения и модернизации ТЦ под открытым небом
- **Brickell City Centre project** — самый крупный многофункциональный объект Майами стоимостью более \$1 млрд

В рамках тура URE Club предлагает:

✓ **посетить** объекты недвижимости, интересные с точки зрения технологий строительства, архитектуры, управления, привлечения инвестиций в проект;

✓ **познакомиться** с ключевыми игроками рынка недвижимости США — девелоперами, собственниками объектов, управляющими, консультантами

✓ **узнать про:**

- инвестиционные подходы в строительстве коммерческой и жилой недвижимости
- эффективные технологии строительства, эко-проекты и зеленое строительство в мегаполисах
- управление объектами недвижимости
- общественные инициативы в градостроительстве
- новые подходы в сотрудничестве органов власти и компаний, работающих в отрасли



Почему Нью-Йорк, Чикаго и Майами?

Сегодня Майами, Чикаго и Нью-Йорк являются самыми бизнес ориентированными городами в США мирового значения с высококвалифицированными трудовыми ресурсами, стремительным экономическим ростом и непревзойденным качеством жизни. Сильнейшие финансовые центры с самой диверсифицированной экономикой в стране они представляют собой идеальную среду для развития деловых отношений и бизнеса с доступом к национальным и мировым рынкам.

Почему URE Club?

На протяжении 5 лет профессиональная организация Ukrainian Real Estate Club успешно провела 8 бизнес-туров: в Сингапур, Португалию, ОАЭ, КНР, Малайзию, Австрию, Казахстан и Азербайджан, а также приняла участие в международных выставках CityScape в Дубае и RealVienna в Вене.

Официальный партнер в США и модератор встреч: John Fotiadis Architect PLLC



Архитектурное бюро, предоставляющее услуги архитектурного дизайна, генерального планирования, городского дизайна и дизайна интерьеров. Головной офис AB John Fotiadis Architect расположен в Нью-Йорке (США).

Пакет ALL INCLUSIVE:

- Международный перелет Киев — Франкфурт — Нью-Йорк, Чикаго — Франкфурт — Киев
- Внутренний перелет: Нью-Йорк — Чикаго, Чикаго — Майами
- Проживание в гостинице выбранной категории, с завтраками
- Трансфер аэропорт — гостиница — аэропорт по всему маршруту
- Трансфер в течение дня по маршруту встреч
- Услуги переводчика и гида
- Программа бизнес-тура
- Оформление визы
- Страховка
- Материалы и презентации по итогам встреч

Стоимость:

Гостиница 5*	\$11100
Гостиница 4*	\$9400

*примечание

Стоимость тура и детали поездки уточняйте у организатора



По вопросам участия обращайтесь к координатору проектов URE Club Анне Нестуле 06685-400-40 / a_nestulua@ureclub.com