

Конфликты при строительстве

Альтернативные механизмы
их законного разрешения



SAYENKO KHARENKO
NEWLAW FIRM



Фірма року: Україна

IFLR European Awards 2019



- Фірма року: Україна
- The Chambers Europe Awards 2018

WHO'S WHOLEGAL
Annual Awards 2017

Firm of the Year-Country Awards

Фірма року: Україна

Who's Who Legal Awards 2017

THE LAWYER

European Awards 2019

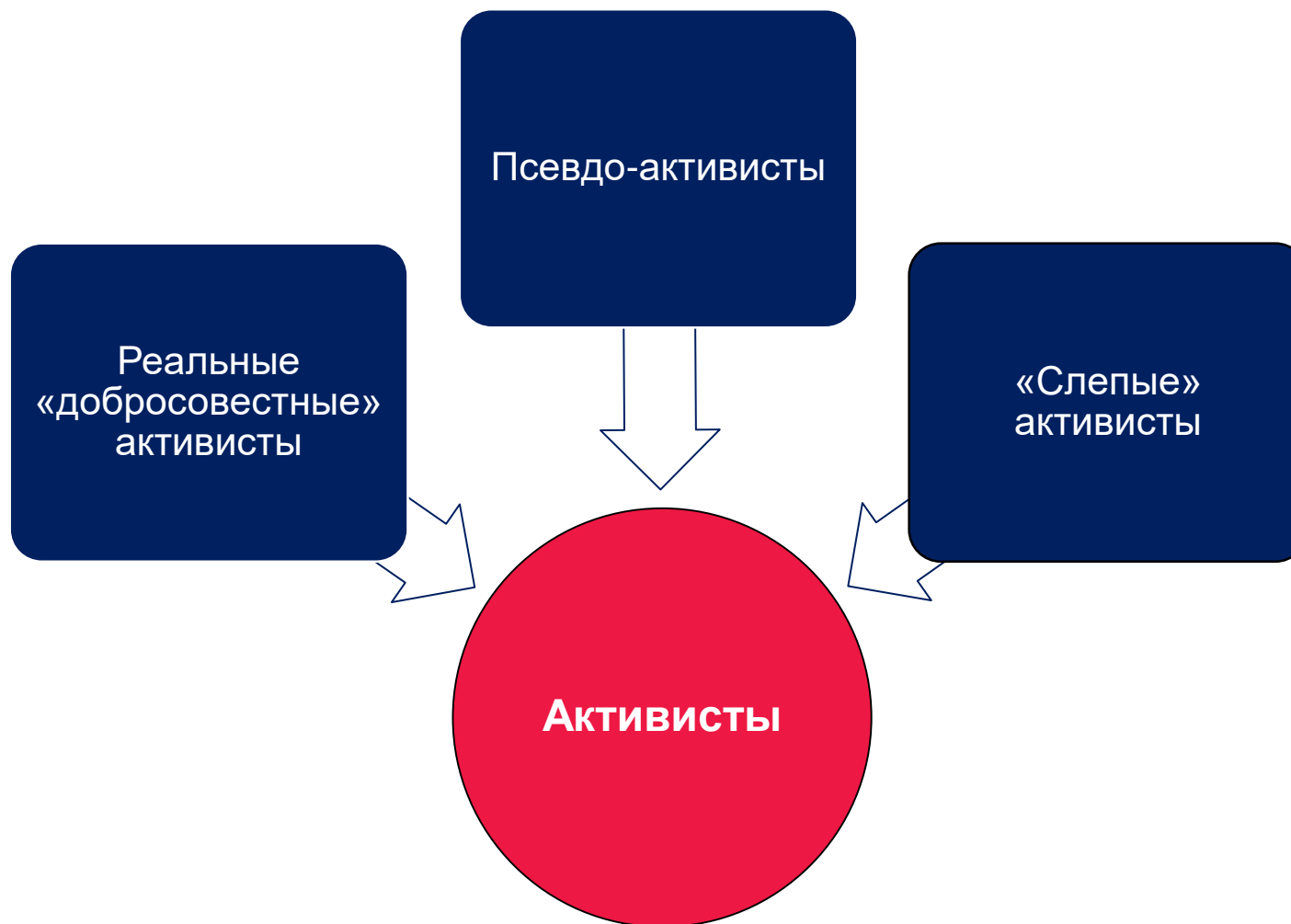
- Фірма року: Росія, Україна та СНД.
- The Lawyer European Awards 2019



Типы конфликтов



Конфликты с участием общественности и активистов



Первый шаг к разрешению конфликта- его оценка



Создание проектной группы

! *Привлекайте
внешних
консультантов*

**Проектная
группа**

Руководитель проекта

Специалист по работе с общественностью

Руководители общественных организаций

Юридическая служба

Представитель застройщика

Ответственный за GR

Специалист кризисного PR

Ответственный за безопасность проекта

Подготовка к разрешению конфликта.

План действий



PR компания



Взаимодействие с органами государственной
власти и местного самоуправления



Коммуникация с правоохранительными
органами



Поддержка общественных организаций



Официальное взаимодействие с
политическими силами



Общественные слушания

Участие правоохранительных органов в разрешении конфликтов



Судебная защита

«ЗА» строительство

- Обжалование приказов ГАСИ (напр.: об отмене декларации)
- Обжалование действий Департамента благоустройства (напр.: о приостановлении действий контрольных карточек)
- Обжалование предписаний коммунальных предприятий
- Взыскание убытков / упущенной выгоды

- Обжалование разрешительных документов
- Требования об освобождении земельного участка и запрете строительства
- Обжалование градостроительных условий и ограничений
- Обжалование решений и действий уполномоченных органов

«ПРОТИВ» строительства



Переулок Музейный, 10
г. Киев 01001, Украина

тел. +38 044 499 00 00

Email: info@sk.ua

sk.ua